

PLAN SITUATION





PLAN EXISTANT Echelle: 1-200



- muret
- périmètre d'intervention
- poteau éclairage
- poteau électrique
- pavés béton 8x8
- pavés béton 11x22
- pavés naturels 10x10
- hydrocarboné
- Tour d'arbre
- Chambre de visite



PLAN PROJETE Echelle: 1-200



- muret
- périmètre d'intervention
- pavés béton 8x8
- pavés béton 11x22
- pavés naturels 10x10
- dalle pierre bleue
- poteau éclairage
- poteau électrique
- Tour d'arbre
- Chambre de visite



PLAN PROJETE Echelle: 1-200



■ muret
 ■ périmètre d'intervention

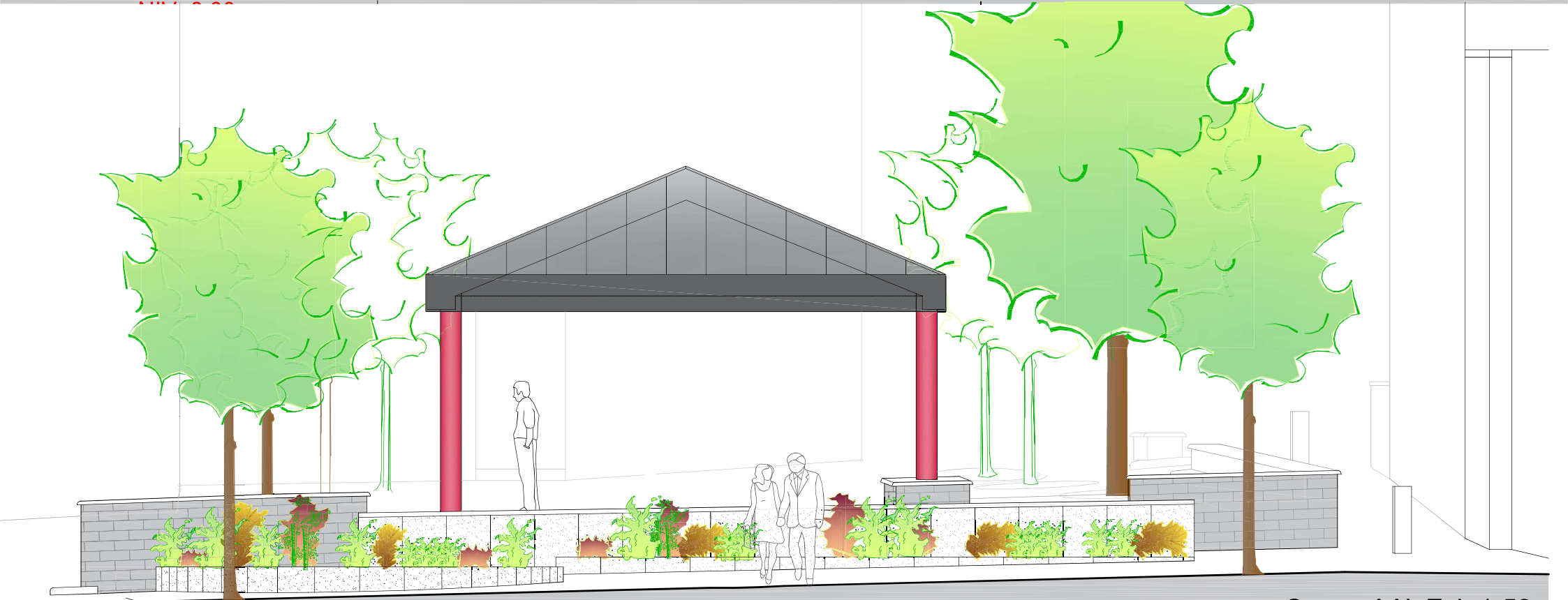
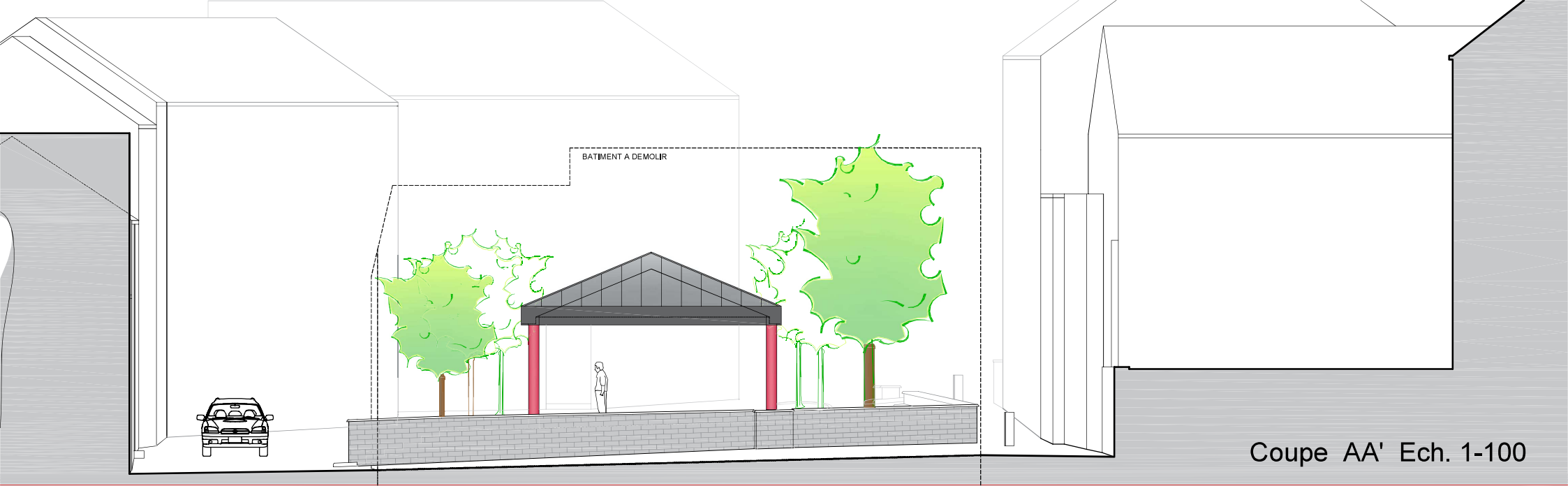
⊗ poteau éclairage
 ⊗ poteau électrique

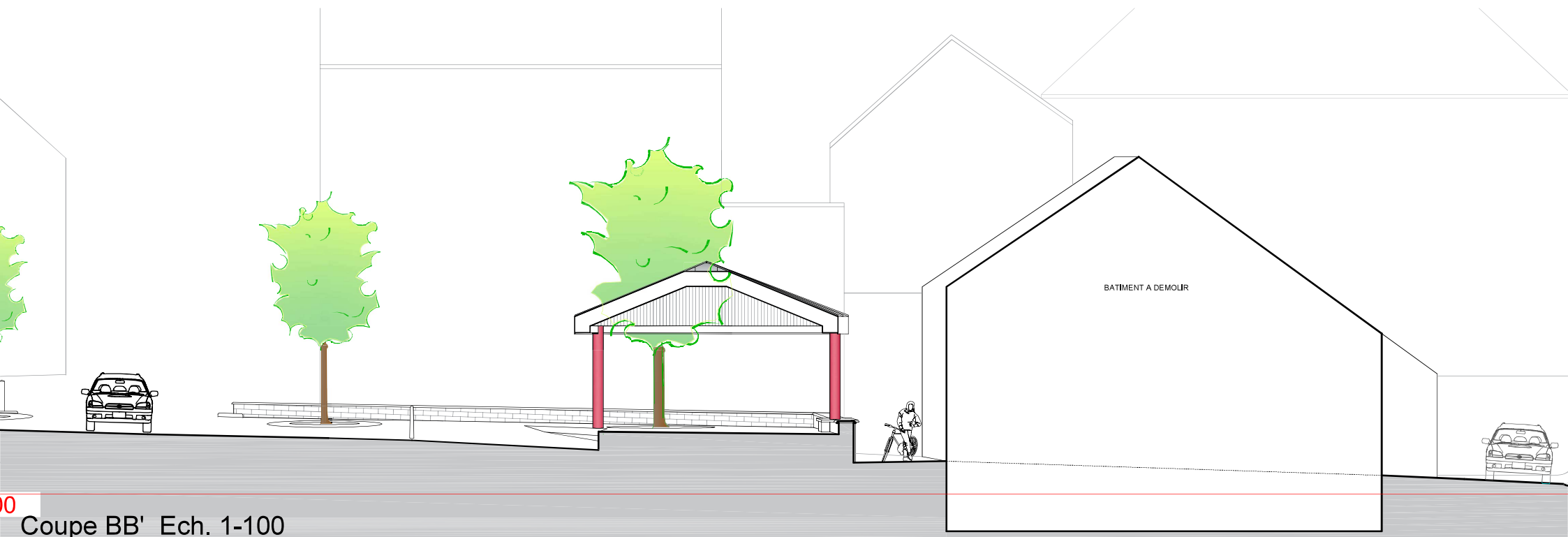
■ pavés béton 8x8
 ■ pavés naturels 10x10

■ pavés béton 11x22
 ■ dalle pierre bleue

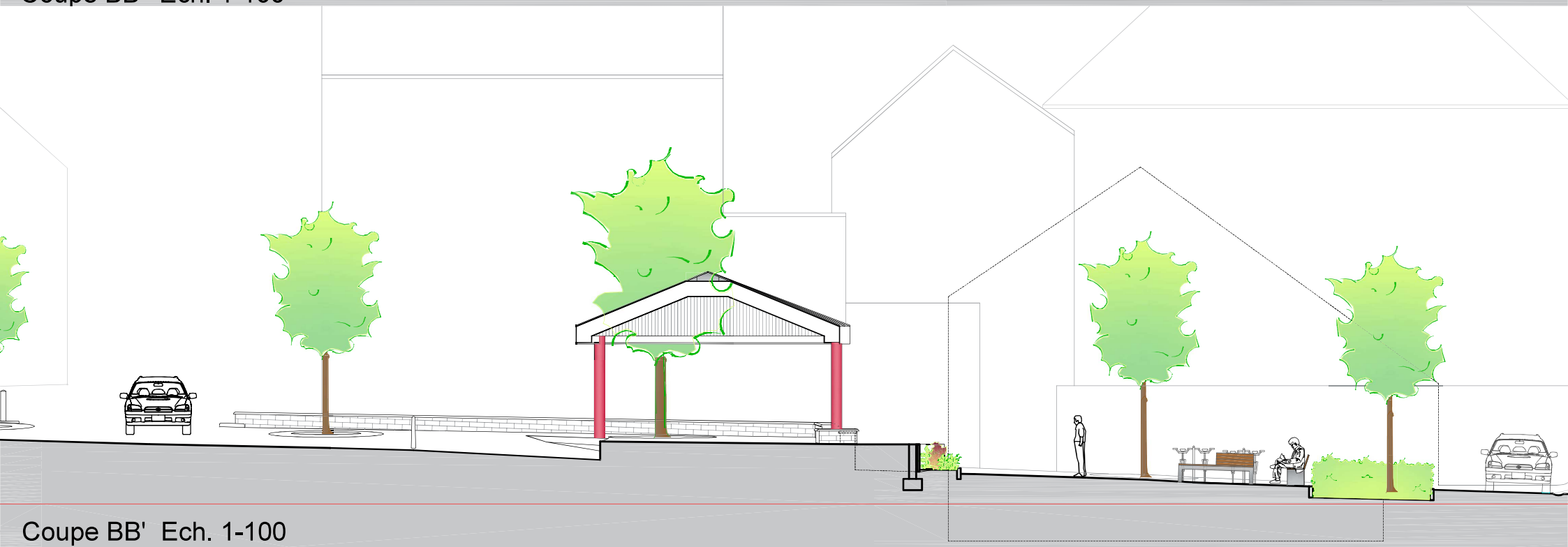
○ Tour d'arbre

□ Chambre de visite



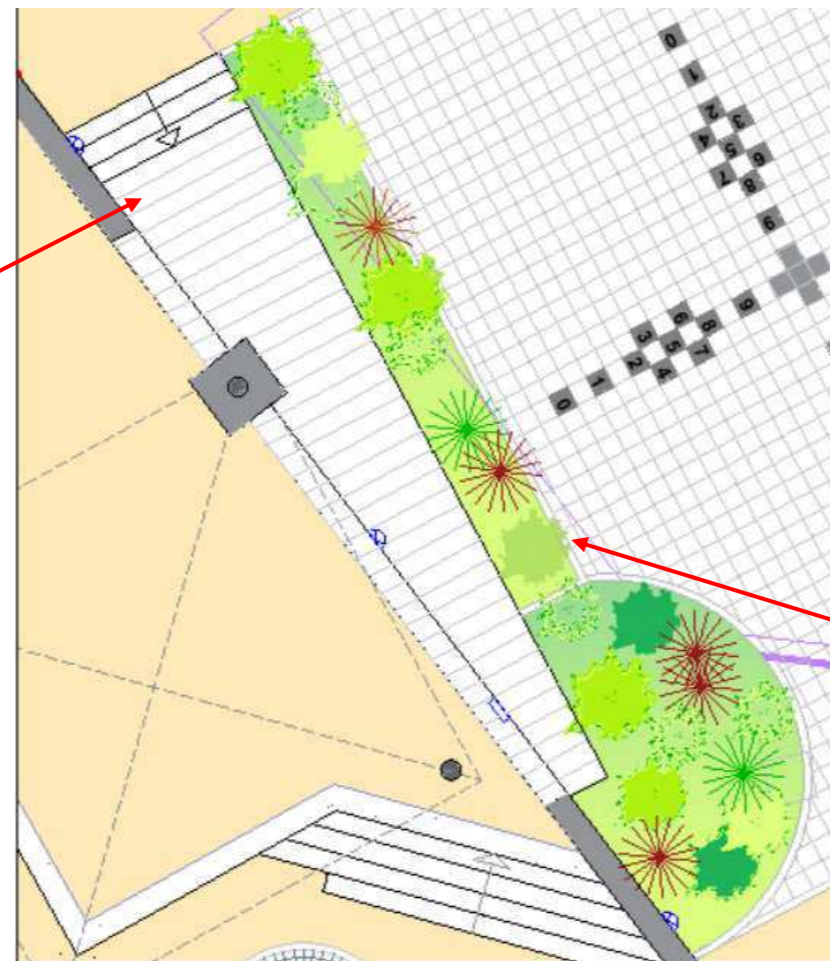
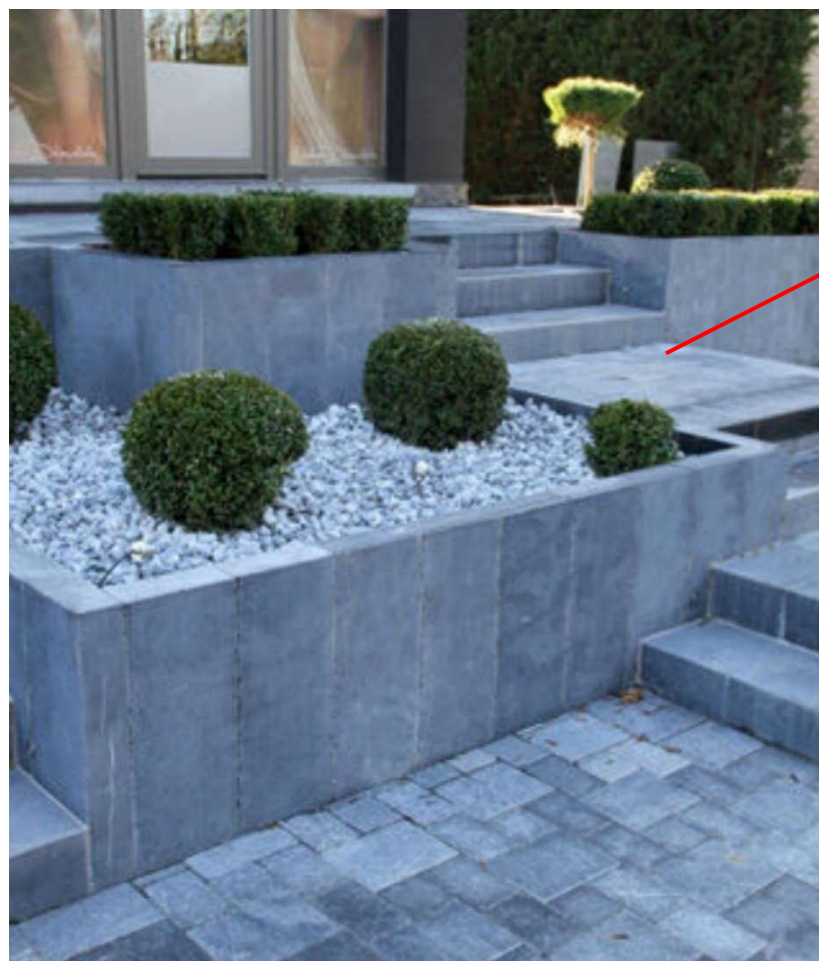


0 Coupe BB' Ech. 1-100



Coupe BB' Ech. 1-100

1/ EXTENSION PLATEAU DU KIOSQUE et ESCALIER



2/ PLANTATIONS



Physocarpus opulifolius diablo



Sambucus nigra black lace



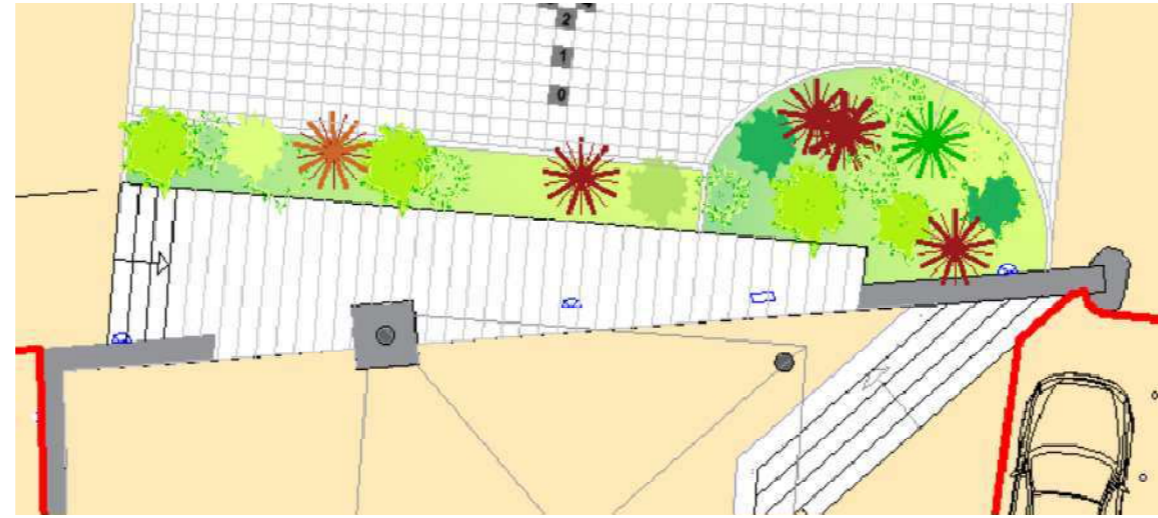
Miscanthus sinensis gracillimus



Forsythia intermedia lynwood



Physocarpus opulifolius dart's gold



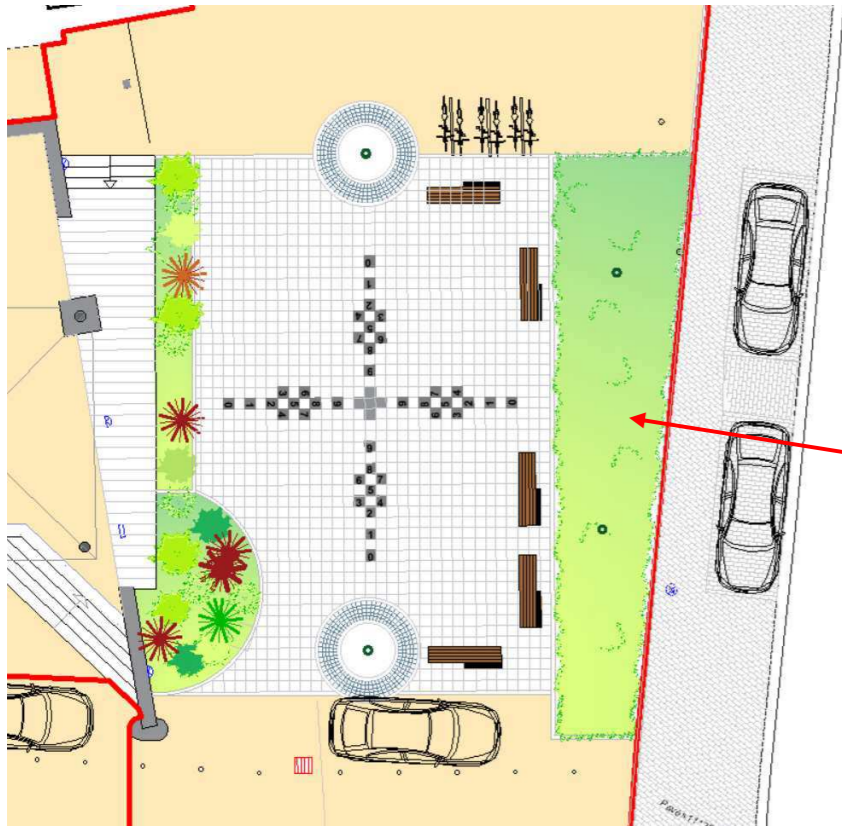
Erica Carnea (rose foncé)



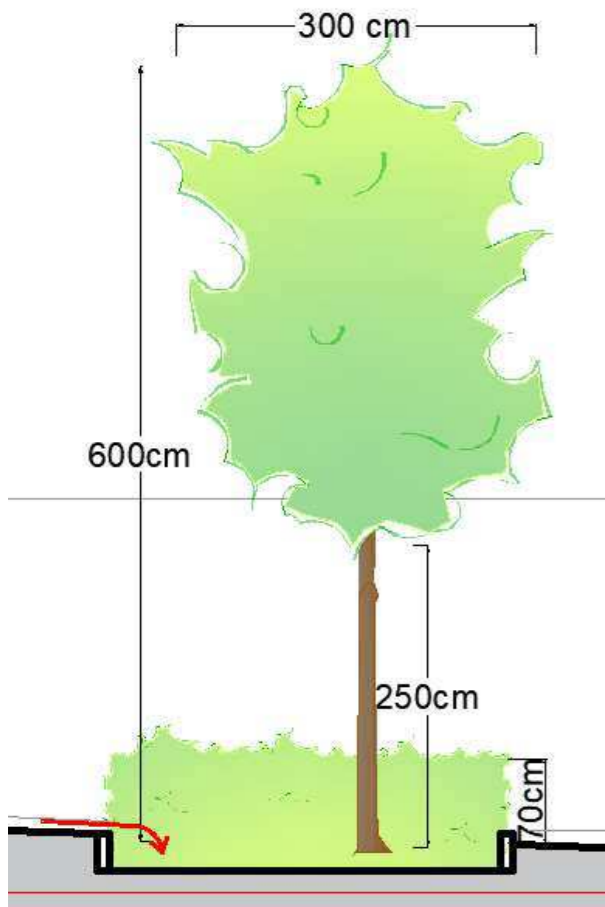
Hypericum calycinum Hidcote



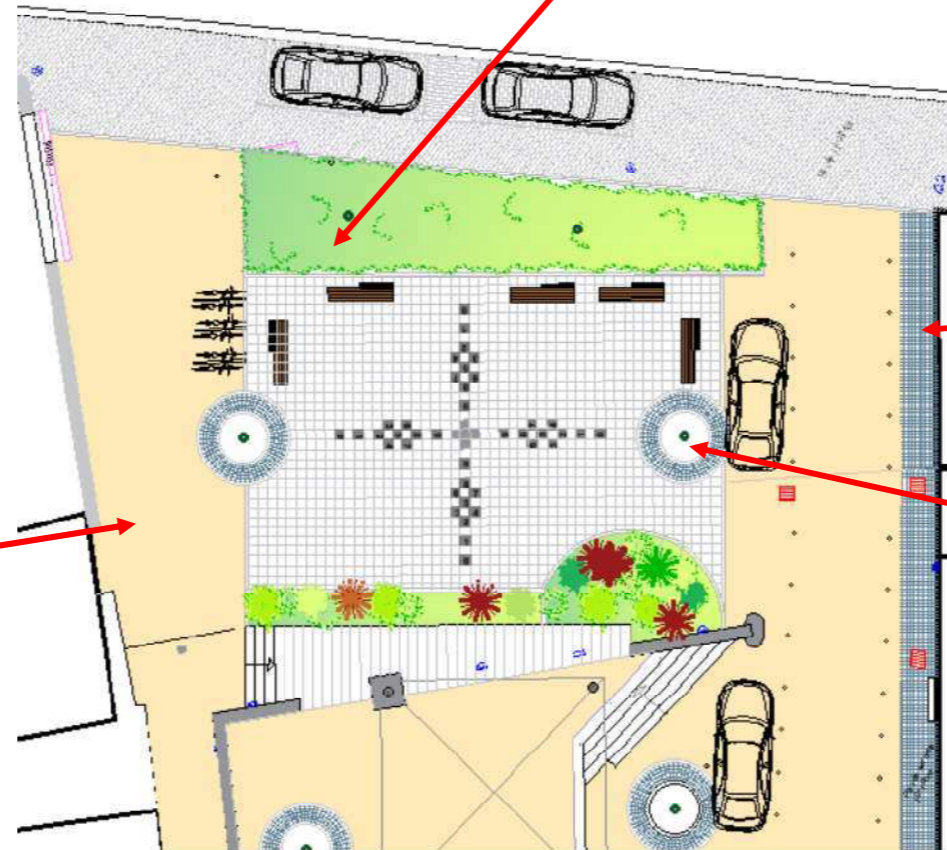
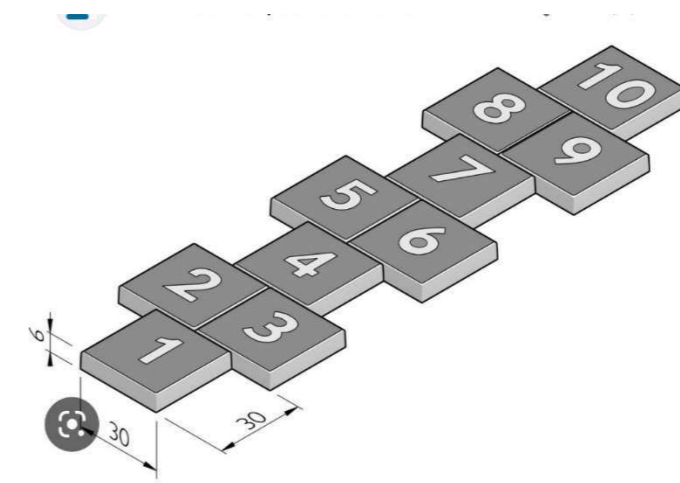
Galanthus nivalis (bulbe)



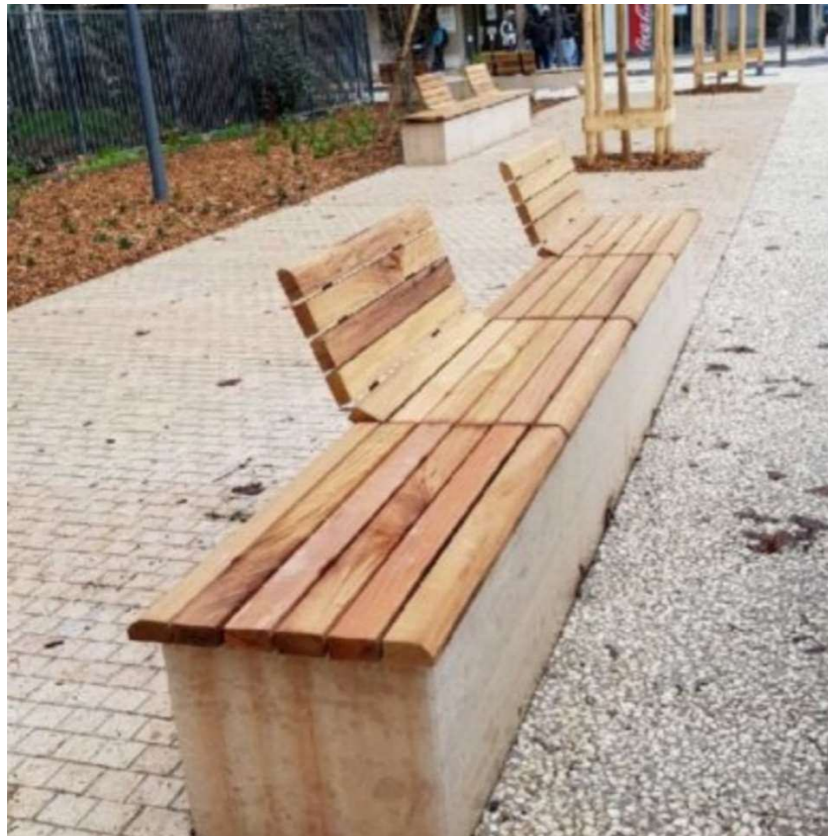
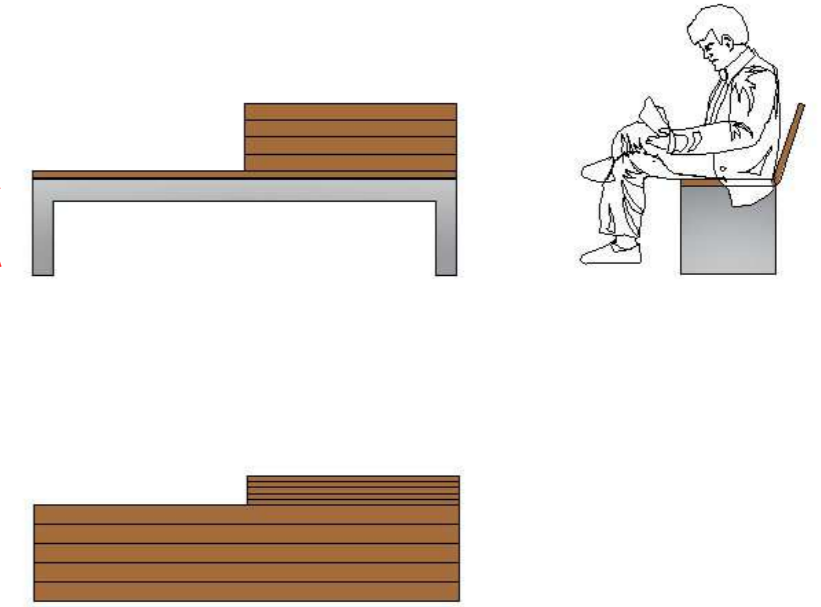
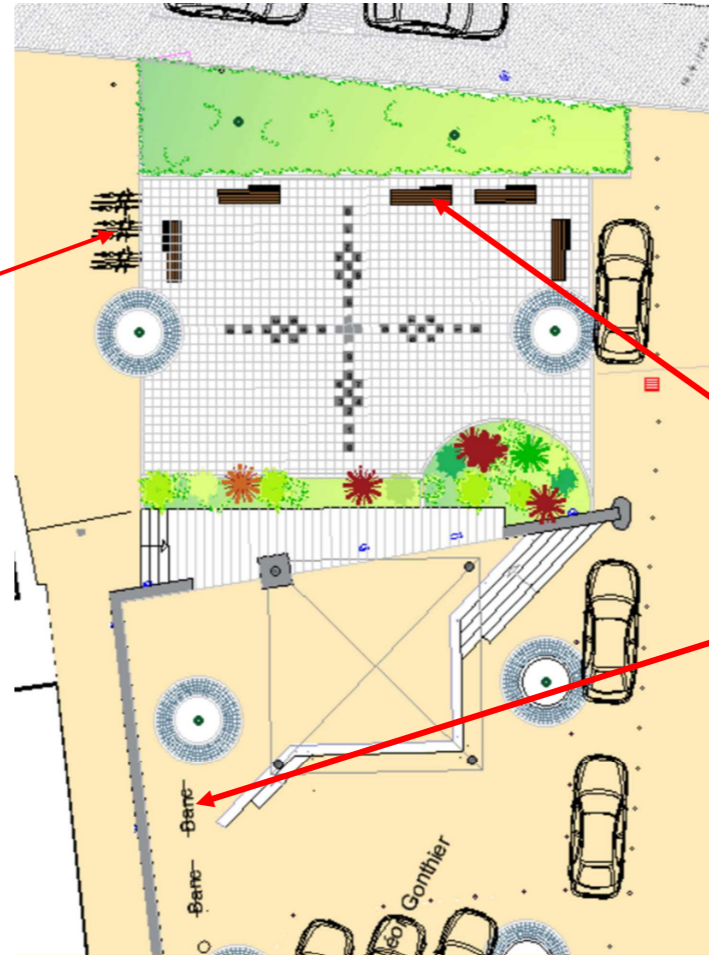
Lanigera nitida maigrun



3/ REVETEMENT



4/ MOBILIER URBAIN



N°	Description	Type	Unité	Q	PU	Total	
0	TRAVAUX PREPARATOIRES- DEMOLITIONS						
0.1	Installation de chantier (signalisation, sécurité, coordination,...)	PG	ff	1	€ 5.500,00	€ 5.500,00	
0.2	suppression/adaptation compteurs existants (eau + élec)	PG		2	€ 2.900,00	€ 5.800,00	
0.3	Ores éclairage - frais dossier étude éclairage	QP	pc	6	€ 1.750,00	€ 10.500,00	
0.4a	démontage éclairage lampadaire existant en vue d'une réutilisation (1 lampe)	QP	pc	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
0.4b	démontage éclairage mural existant en vue d'une évacuation (6 + 2/)	QP	pc	8	€ 900,00	€ 7.200,00	
0.4c	coffret électrique /prise à sécuriser voire déplacer	PG	ff	1	€ 4.600,00	€ 4.600,00	
0.5	Démolition belfius + évacuation (y compris support métallique bruns)	PG		1	€ 55.000,00	€ 55.000,00	
0.6	Démolition cuve mazout et évacuation (traitement particulier)	PG		1	€ 6.000,00	€ 6.000,00	
0.7	démolition mur de fondation de la Belfius	QP	m³	32	€ 40,00	€ 1.280,00	
0.8	démolition partielle muret existant du kiosque et couvre-mur avec évacuation	QP	m³	4	€ 40,00	€ 160,00	
0.9	Démolition pavé en vue d'une réutilisation (petits pavés place gonthier)	QP	m²	80	€ 20,00	€ 1.600,00	
0.10	Démolition pavé en vue d'une évacuation (pavé trottoir gris + bordure existante)	QP	m²	120	€ 23,00	€ 2.760,00	
0.11	Démolition fondation du revêtement ép. 25cm(pavé + tarmac 230m²)	QP	m³	60	€ 30,00	€ 1.800,00	
0.12	Démontage et évacuation de la sous fondation jusqu'au bon sol ép. 30cm (2)	QP	m³	80	€ 30,00	€ 2.400,00	
0.13	Démolition revêtement de sol tarmac (côté droit de la Belfius)	QP	m²	50	€ 15,00	€ 750,00	
0.14	Démontage avaloir existant devant garage de la ruelle + 5mc filet d'eau	PG	ff	1	€ 460,00	€ 460,00	
0.15	Démontage avaloir existant	QP	pc	2	€ 250,00	€ 500,00	
0.16	Démontage égouttage filet d'eau existant dans la ruelle à réparer ou remettre	PG	ff	1	€ 2.750,00	€ 2.750,00	
0.17	Démontage égouttage de la Belfius et adaptation égouttage place	PG	ff	1	€ 5.000,00	€ 5.000,00	
0.18	Démolition dalle béton sous-sol Belfius (20cm d'ép)	QP	m³	37	€ 30,00	€ 1.110,00	
0.19	Evacuation des déchets des terres (pour arbres et végétation 45m³)	QP	t	90	€ 35,00	€ 3.150,00	
0.20	Evacuation des déchets de tarmac (5 m³)	QP	t	8	€ 50,00	€ 400,00	
0.21	Evacuation déchets de fondation + sous fondation (260 m³)	QP	t	360	€ 30,00	€ 10.800,00	
0.22	Evacuation déchets pavés et granulats et bloc béton (50m³)	QP	t	100	€ 50,00	€ 5.000,00	
0.23	Réutilisation sur chantier de granulats pour le remblai	QP	t	60	€ 20,00	€ 1.200,00	
0.24	supplément mise en centre de traitement	QP	t	200	€ 50,00	€ 10.000,00	
0.25	supplément mise en centre d'enfouissement	QP	t	300	€ 50,00	€ 15.000,00	
0.26	Démontage et évacuation poteau drapeau	QP	pc	1	€ 500,00	€ 500,00	€ 164.220,00
1	TERRASSEMENTS						
1.1	terrassement tranchées fondations (mur de soutènement sur 1 m de prof + tranchées pour canalisation (éclairage, égouttage)	QP	m³	14	€ 75,00	€ 1.050,00	
1.2	terrassement (50cm de profondeur) avec évacuation	QP	m³	20	€ 75,00	€ 1.500,00	
1.3	supplément pour terrassement dans roche	QP	m³	25	€ 20,00	€ 500,00	
1.4	supplément pour terrassement dans roche	QP	m³	100	€ 35,00	€ 3.500,00	
1.5	remblai des tranchées au stabilisé/empierrement lié)	QP	m³	20	€ 14,00	€ 280,00	
1.6	remblai à l'empierrement (+ surface Belfius sur 1,2m + extension kiosque))	QP	m³	250	€ 30,00	€ 7.500,00	
1.6	remise en place des terres	QP	m³	10	€ 120,00	€ 1.200,00	€ 15.530,00
2	EGOUTTAGE - GAINAGE						
2.1	nouvel égouttage/remise en état existant dans ruelle tarmac	PG	ff	1	€ 3.450,00	€ 3.450,00	
2.2	raccord sur canalisation existante	QP	pc	2	€ 115,00	€ 230,00	
2.3	avaloir à remplacer place gonthier	QP	pc	2	€ 700,00	€ 1.400,00	
2.4	gaine pour électricité	QP	mc	30	€ 35,00	€ 1.050,00	
2.5	nouvelle CV et raccordement à l'égouttage	QP	pc	1	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 8.630,00
3	FONDATIONS - SOUS-FONDATIONS						
3.1	Fondation mur de soutènement + support escalier	QP	m³	6	€ 130,00	€ 780,00	
3.2	Fondation bordures	QP	m³	4	€ 100,00	€ 400,00	
3.3	Fondation revêtement sol (pavés)	QP	m³	85	€ 100,00	€ 8.500,00	

3.4	Fondation filet d'eau - bande plate	QP	m ³	2	€ 100,00	€ 200,00	
3.5	sous-fondation	QP	m ³	150	€ 65,00	€ 9.750,00	
3.6	géotextile	QP	m ²	401	€ 3,00	€ 1.203,00	
3.7	renforcement de coffre sous Belfius	QP	m ³	60	€ 85,00	€ 5.100,00	€ 25.933,00
4	REVETEMENTS						
4.1	bordure béton	QP	mc	116	€ 55,00	€ 6.380,00	
4.2	marches et revêtement sol en pierre bleue (25 m ²)	QP	m ³	1,25	€ 4.250,00	€ 5.312,50	
4.3	par terre en pierre bleue (pierre verticale)	QP	m ³	2,5	€ 4.250,00	€ 10.625,00	
4.4	maçonnerie de soutènement (16mc * 1,6m ht))	QP	m ³	8	€ 1.500,00	€ 12.000,00	
4.5a	nouveau couvre-mur et/réparation en pierre bleue	QP	m ³	1	€ 4.250,00	€ 4.250,00	
4.5b	couvre-mur a démonter pour remplacement (muret kiosque)	QP	mc	10	€ 250,00	€ 2.500,00	
4.6	filet d'eau - bande plate	QP	mc	10	€ 180,00	€ 1.800,00	
4.7	pavé naturel (filet d'eau)	QP	m ²	16	€ 150,00	€ 2.400,00	
4.8	dalle 30*30 + dalle marelle	QP	m ²	130	€ 200,00	€ 26.000,00	
4.9	pavage similaire à l'existant	QP	m ²	100	€ 80,00	€ 8.000,00	
4.10	pavage existant à replacer	QP	m ²	80	€ 60,00	€ 4.800,00	
4.11	tour d'arbre circulaire en pavé naturel	QP	pc	2	€ 1.250,00	€ 2.500,00	
4.12	plat métallique de marquage similaire à l'existant	QP	pc	30	€ 40,00	€ 1.200,00	
4.13	végétation	QP	m ²	100	€ 150,00	€ 15.000,00	
4.14	bonne terre pour végétation (engazonnement / semis,..)	QP	m ³	45	€ 75,00	€ 3.375,00	
4.15	régie personnel, machine	QP	h	50	€ 65,00	€ 3.250,00	
4.16	forfait déviation - signalisation (feu,...)	PG		1	€ 6.000,00	€ 6.000,00	
4.17	nouveau avaloirs + remise en état	QP	pc	2	€ 1.250,00	€ 2.500,00	
4.18	arbre	QP	pc	4	€ 1.250,00	€ 5.000,00	€ 122.892,50
5	MOBILIER URBAIN						
5.1	éclairage indirect (6)+ potelet directionnel(6) + projecteur (2)	QP	pc	10	€ 1.200,00	€ 12.000,00	
5.2	banc esthétique	QP	pc	10	€ 2.000,00	€ 20.000,00	
5.3	poubelles	QP	pc	4	€ 1.400,00	€ 5.600,00	
5.4	parking vélo	QP	pc	3	€ 1.350,00	€ 4.050,00	
5.5	autre mobilier (bolards,...poteau,...affichage)	PG		1	€ 10.000,00	€ 10.000,00	
5.6	borne de recharge électrique	PG		1	€ 6.000,00	€ 6.000,00	
5.7	panneau signalisation promenade	PG		1	€ 3.450,00	€ 3.450,00	
5.8	rafraichissement kiosque	PG	ff	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
5.9	Etat des lieux	PG		1	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 68.100,00
6	ETUDES						
6.1	Etude limite propriété spw	PG		1	€ 2.000,00	€ 2.000,00	
6.2	RQT	PG		1	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 7.000,00
					TOTAL HTVA		€ 412.305,50
					TOTAL TVAC		€ 498.889,66
coordination sécurité - santé (3%)					3%		
auteur de projet aménagement / permis					0%		