



Présentation de l'avant-projet à la population et à la CLDR

27 novembre 2019

« Aménagement de la salle des Guichoux
à Joncret en Maison de Village et
aménagement des abords »

Opération de Développement Rural de la commune de Gerpennes





Objectifs du projet

- **Extension et rénovation intérieure et extérieure de la salle des Guichoux avec aménagement des abords afin de créer une Maison de village et de la convivialité sur le village de Joncret.**
- Infrastructure inadaptée : problèmes d'humidité, infiltrations d'eau, vétusté de la toiture etc.
- Infrastructure peu fonctionnelle : non accessibilité des PMR, absence de cuisine, manque de locaux de rangement
- Absence d'aire de jeux pour les enfants sur le village de Joncret



Aménagements

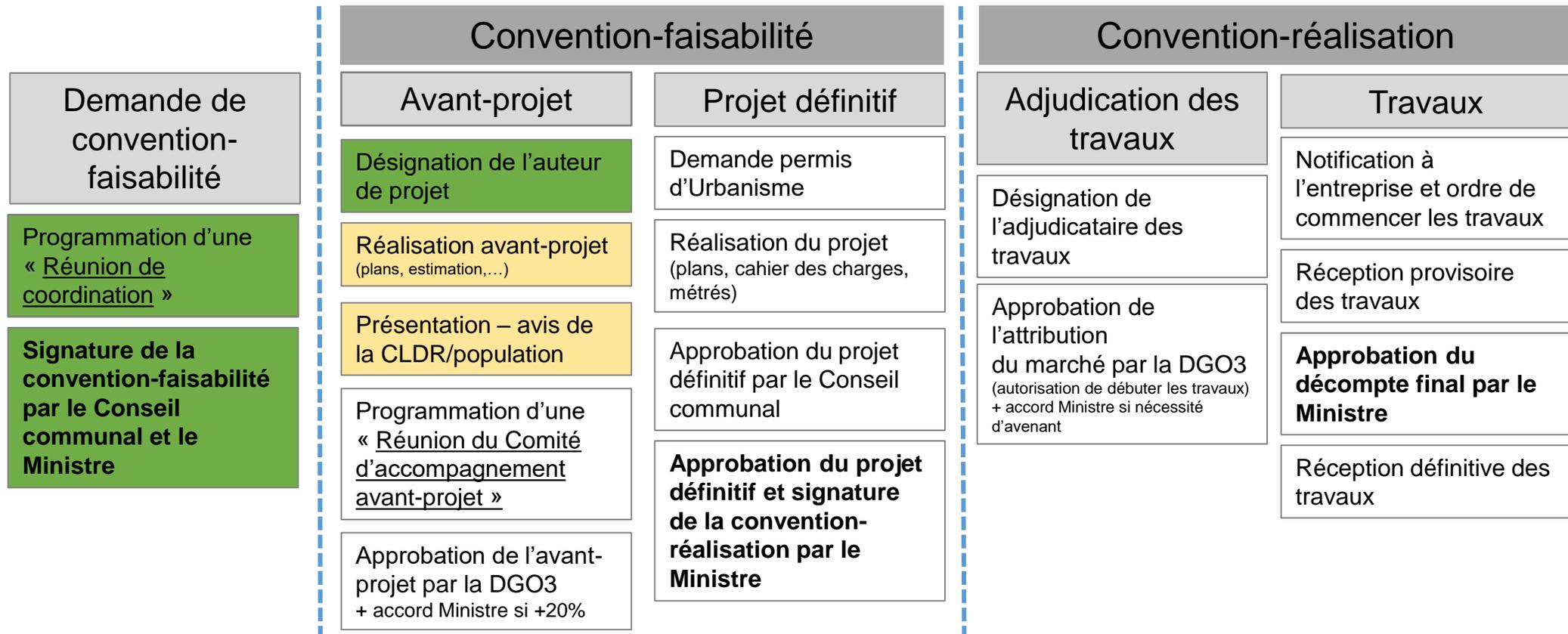
- 1. La rénovation intérieure et extérieure de l'infrastructure**
- 2. Extension de la salle pour la création de sanitaires accessibles aux PMR et d'un local de rangement**
- 3. Extension de la salle pour la création d'une cuisine et d'une rampe d'accès PMR**
- 4. Aménagement des abords avec création d'un espace de convivialité et de stationnement**
Cet aménagement nécessitera l'acquisition d'une parcelle (320m²) jouxtant le terrain communal (ancienne sablière) situé en face de la salle.



Historique du projet

- Réunions d'Information et de Consultation en juin 2013 : refaire la salle des Guichoux (vétusté), aménager un lieu de rencontre sur le village, construire une plaine de jeux pour les enfants
- Priorité de la CLDR et du Conseil communal en mars 2017 : Priorité 1 – Première demande de Convention Développement rural
- Réunion avec les pouvoirs subsidiant en décembre 2017 : Développement rural et UREBA
- Envoi du dossier de demande de subvention en août 2018 *après rencontre avec les utilisateurs de la salle et discussion au sein de la CLDR*
- Promesse de subsides du Ministre en mars 2019 : acquisition du terrain et frais d'étude du projet
- Désignation d'un auteur de projet en août 2019 : Monsieur Philippe DONCEEL

Etapes clés d'un projet en Développement rural



Présentation de l'avant-projet

Par Monsieur Philippe DONCEEL, auteur de projet