



COMPTE RENDU  
**Groupe de Travail Economie**  
29 avril 2014



**Economie - Commerces - Agriculture - Gouvernance et Communication**

### **Présences**

**22 personnes**

Liste en fin de document

### **Accueil**

Accueil des participants par Madame LAURENT, Echevine de l'Agriculture et du Commerce. *Madame Laurent excuse Monsieur BUSINE, retenu par d'autres obligations.*

### **Introduction**

Objectifs et processus de l'Opération de Développement Rural par Madame LEMAIRE, agent de développement à la Fondation Rurale de Wallonie.

L'exposé s'est déroulé sur base d'une présentation PowerPoint projetée sur écran.

### **Diagnostic thématique**

Présentation des données socio-économiques et du diagnostic réalisé par l'auteur de programme, par Laurent FIVEZ de Survey & Amenagement.

L'exposé s'est déroulé sur base d'une présentation PowerPoint projetée sur écran.

L'auteur propose les constats et les enjeux suivants pour la Commune de Gerpines :

*Un territoire peu attractif pour les jeunes actifs, qu'ils soient issus de l'entité ou non.*

**→ Limiter l'exode des jeunes, notamment via le développement d'une structure du logement adaptée et par la dynamisation de l'activité économique.**

*Une bonne offre globale sur l'entité en commerces et services à maintenir et à équilibrer.*

**→ Equilibrer l'offre locale en commerces et services sur le territoire.**

*Un emploi exogène au territoire.*

*Un manque d'équipements et de terrains adaptés pour le développement de l'emploi local et de l'activité économique.*

**→ Dynamiser l'économie et l'emploi local via la création de structures et d'infrastructures économiques adaptées.**

*Une communication globalement appréciée par la population mais pouvant faire l'objet d'une amélioration.*

**→ Améliorer / Développer les moyens de communication existants afin de toucher l'ensemble des secteurs d'activités de l'entité.**

## Méthodologie du Groupe de Travail

Madame LEMAIRE présente la méthodologie du Groupe de Travail.

Par groupe de 5 à 6 personnes, les participants sont invités à examiner le tableau thématique préparé par la Fondation Rurale de Wallonie. Celui-ci reprend :

- les données objectives, recueillies par l'auteur de programme,
- les idées exprimées par les habitants lors des réunions d'Information et de Consultation qui se sont déroulées de mars à juin 2013,
- les idées exprimées par les personnes-ressources interrogées entre mai et août 2013 par la Fondation Rurale de Wallonie.

Ce tableau compte trois colonnes :

- les atouts et les opportunités pour la commune,
- les faiblesses et les menaces qui pèsent sur la commune,
- les objectifs et projets proposés précédemment par les habitants et les acteurs locaux.

Durant 1 heure, les sous-groupes lisent et commentent le tableau. Ils sont invités :

- à apporter des informations complémentaires sur les idées de projets et d'actions exprimées précédemment (proposer un lieu, préciser le projet ou l'objectif...),
- à ajouter de nouvelles idées d'objectifs, de projets et d'actions au tableau,
- à identifier d'autres atouts, faiblesses, opportunités et menaces, si nécessaire.

Chaque groupe désigne un/e secrétaire chargé/e de noter, dans le tableau (en format A3), les éléments apportés par les participants. Ce tableau a permis la rédaction du présent compte rendu.

Afin que les cinq thématiques du Groupes de Travail, à savoir l'économie, le commerce, l'agriculture, la Gouvernance et la communication puissent être abordées durant la soirée, les sous-groupes ont travaillé ces 4 thématiques avec une chronologie différente.

Des outils et documents de travail sont mis à la disposition des sous-groupes pour faciliter le travail de réflexion :

- La synthèse thématique du diagnostic socio-économique, réalisée par l'auteur de programme,
- Une planche thématique, schématisant le diagnostic socio-économique, réalisée par l'auteur de programme,
- Des cartes des villages afin de pouvoir désigner un lieu ou un périmètre pour la réalisation d'un projet,
- Les « cahiers de la Fondation Rurale de Wallonie » présentant des exemples de projets réalisés dans le cadre des Opérations de Développement Rural (« L'atelier rural », « Agriculteurs et voisinage » et « L'économie et l'emploi »).

*A noter que le tableau, la synthèse et la planche thématique étaient disponibles 15 jours avant la réunion sur le site [www.odr-gerpinnes.be](http://www.odr-gerpinnes.be).*

## Retour des sous-groupes

---

Chaque sous-groupe a été invité à présenter à l'assemblée sa ou ses priorités pour chacune des thématiques du jour (agriculture, économie, commerces et Gouvernance&Communication).

Les priorités exprimées sont reprises en gras dans les énoncés ci-dessous.

## La suite de l'ODR

---

Présentation des prochaines étapes de l'Opération de Développement Rural par Madame LEMAIRE. Elle invite également les participants intéressés à poser leur candidature pour rejoindre la Commission Locale de Développement Rural.

## Conclusions

---

Madame LAURENT, Echevine, remercie les participants pour leur participation et les invite au dernier Groupe de Travail, infrastructures, qui aura lieu le 8 mai 2014.

Clôture de la soirée par le verre de l'amitié.

**Jocelyne BRAET et Céline LEMAIRE,**  
Fondation Rurale de Wallonie

## Idées exprimées lors du Groupe de Travail

Ce compte-rendu reprend les nouvelles idées exprimées par les participants au Groupe de Travail. Il se veut dès lors complémentaire au tableau sur lequel les participants ont travaillé (voir « méthodologie des Groupes de Travail ci-dessus »).

### ECONOMIE et COMMERCES

#### OBJECTIFS et PROJETS

- **Développer l'emploi sur la Commune en développant le tourisme sur la Commune (gîtes, randonnées, horeca, visites, culture, folklore...).**
- Réaliser une étude économique pour mesurer les flux financiers engrangés sur la Commune par le tourisme, la culture, le folklore, l'associatif, l'artisanat et les produits de terroir.
- **Soutenir les jeunes entrepreneurs (soutenir le démarrage de leur entreprise).**
- Un sous-groupe est contre « créer une surface commerciale, avec des espaces commerciaux ouverts (type Inno) qui pourraient être loués aux artisans, aux jeunes entrepreneurs... ».
- **Aider et améliorer la publicité des entrepreneurs de l'entité vers les habitants, notamment par une mise à jour continue du bulletin communal, du bottin communal, du site Internet communal...).**
- Faire la promotion des commerces de proximité et des producteurs locaux (informations, journées découvertes...) afin d'encourager les citoyens à faire vivre les commerces de proximité plutôt que les grandes surfaces.
- Actualiser la carte des commerces de l'Entité et mettre à jour la liste des commerçants sur le site Internet communal.
- **Promouvoir la création de petites épiceries générales dans chaque village de l'entité.**
- Compléter l'offre de commerces et services de proximité dans les villages.
- **Développer les commerces itinérants.**
- **Créer un salon/une journée de l'artisanat et du terroir.**
- **Soutenir les producteurs locaux.**
- **Développer les circuits-courts.**
- Organiser l'achat groupé de produits de saison afin d'en diminuer le prix.
- Mettre en place une coopérative de vente des produits locaux.
- **Redynamiser le marché hebdomadaire en accueillant des produits locaux.**
- Un sous-groupe est contre « accroître la taille et le nombre de zones dédiées aux PME ».
- Développer les commerces et l'implantation de PME uniquement le long de la N5.
- Deux sous-groupe sont contre : « Aménager une trémie sous la N5 afin de désengorger le trafic au rond-point du Bultia ».
- Aménager une deuxième sortie sur le centre commercial du Bultia.

### AGRICULTURE

#### ATOUTS et OPPORTUNITES

- Un processus de concertation est en cours sur la Commune avec l'appui de la Cellule GISER de manière à résoudre la problématique des coulées de boues en trouvant des solutions adéquates pour les agriculteurs et les riverains.

#### FAIBLESSES et MENACES

- Disparition des terres agricoles et des zones vertes
- Dépôt de canettes dans les propriétés agricoles (cela représente un grave danger pour les animaux).
- Mauvais état des chemins agricoles.

**OBJECTIFS et PROJETS**

- **Soutenir l'installation des jeunes agriculteurs (aider et favoriser).**
- **Créer un Groupe de Travail composé d'agriculteurs et de citoyens chargé de réfléchir à des actions à mettre en place pour lutter contre la diminution des exploitations agricoles sur l'entité.**
- Maintenir la surface agricole sur la Commune (ne pas céder à la pression urbanistique).
- Allouer les ZACC à des espaces verts ou des terres agricoles (et non pas en zone à bâtir).
- Soutenir les agriculteurs pour la clôture des cours d'eau.
- Expliquer aux citoyens les mesures et les efforts consentis par les agriculteurs pour l'environnement.
- Expliquer l'agriculture et le métier d'agriculteur dans les écoles, aux citoyens...
- **Organiser des rencontres entre les agriculteurs et les nouveaux habitants.**
- **Organiser des journées à la ferme pour les classes de l'entité (réseau communal et réseau libre).**
- Encourager les agriculteurs à organiser des journées fermes ouvertes.
- Organiser des conférences, des démonstrations... à destination des agriculteurs mais aussi des citoyens.
- Deux sous-groupes sont contre : interdire l'entreposage de fumier en bordure de route/chemin. Un sous-groupe propose d' « éviter » son entreposage en bordure de route/chemin.
- Organiser une collecte bisannuelle (voire trimestrielle) des plastiques, ficelles, filets et pneus agricoles.
- **Entretien et réfection des chemins agricoles (reboucher les trous). Notamment en réhabilitant les voies agricoles qui sont redevenues des routes de délestage.**
- **Réfection des chemins agricoles par le système bi-bandes (deux bandes bétonnées séparées par une bande pierreuse damée/cendrée ou enherbée. Les convois agricoles, cyclistes, piétons et cavaliers y trouvent la surface qui leur convient ; cela dissuade les automobilistes et remplit une fonction éco-paysagère).**
- Entretien des chemins agricoles en vue de créer des liaisons avec le Ravel.
- Encourager les agriculteurs à respecter les sentiers (à ne pas se les approprier).

**GOUVERNANCE et COMMUNICATION**

**OBJECTIFS et PROJETS**

- **Développer le site Internet de la Commune.**
- **Améliorer la lisibilité du bulletin communal et de son contenu.**
- **Créer des comités de quartier dans chaque village de l'entité afin de relayer les préoccupations des citoyens vers le Collège (favoriser leur création par un appel à candidature).**
- Permettre une participation active des citoyens dans la vie de leur commune et dans la prise de décisions par la mise en place d'un Groupe de Travail avec des citoyens et des acteurs locaux.
- Adapter le site Internet de la Commune afin de communiquer en toute transparence aux citoyens sur la gestion de la Commune (procès-verbaux des Conseils communaux...).
- Installer un écran géant dans les centres des villages de l'entité (écrans mobiles) pour informer la population sur les activités communales/ organisées dans la Commune.
- Augmenter la fréquence de parution du bulletin communal (mensuel).

## AUTRES

## FAIBLESSES et MENACES

- L'urbanisation galopante sur la Commune.

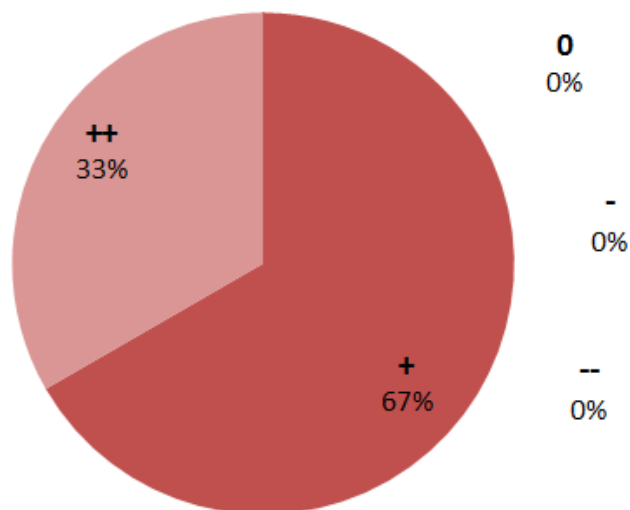
## OBJECTIFS et PROJETS

- Un sous-groupe est contre le projet « créer une station de biométhanisation ».
- Baliser les sentiers.
- **Réaliser une carte des sentiers prioritaires à réhabiliter.**
- Maîtriser l'urbanisation.
- **Développer et protéger les zones humides.**
- **Promouvoir l'alimentation saine dans les écoles.**
- Un sous-groupe est contre « allouer des moyens à la recherche ».
- **Si jamais la fermeture de l'hôpital de l'IMTR se confirme. Prévoir et anticiper la réaffectation du site de l'IMTR. Plusieurs fonctions sont proposées pour sa reconversion : activités commerciales, industrielles ou de services, y aménager une maison médicale, une résidence de soins pour seniors du CPAS, salle polyvalente, logements sociaux...**

## Evaluation de la réunion

GT Economie

## Quelle est votre appréciation générale de la réunion ?



## Liste des présences

---

BIERNAUX	Nadia	
BLAIMONT	Frédéric	Agriculteur. Conseiller CPAS.
BRAET	Jocelyne	Fondation Rurale de Wallonie
CORONA-PIRET	Letizia	Membre PCDN. Comité de Quartier Loverval.
DECHAINOIS	Fernand	Conseiller communal. Conseiller provincial.
DUTRY	Georges	Consultant indépendant
FAIETA	Gabriele	Analyste-Développeur
FAIETA	Sacha	Conseiller communal des Enfants.
FAIETA	Ulys	
FIVEZ	Laurent	Survey & Aménagement
GOOSSENS	Béatrice	Comité de Quartier Loverval.
GOSELIN	Jean-Yves	
GYSELINX	Monique	
LAURENT	Christine	Echevine
LEDECQ	Philippe	Aide-gérant
LEMAIRE	Céline	Fondation Rurale de Wallonie
MORAUX	Jean-Marie	Agriculteur
PAPART	Luc	
PARISI	Benjamin	Expert immobilier
ROSAR	André	Membre PCDN et CCATM. Comité de Quartier-Loverval.
VANDEKERCKHOVE	Sabine	
WAUTELET	Guy	Echevin